

Appartement 3 Pièces, Résidence Malibu Village, Canet en Roussillon (66)

Comptant : 126 800 €
Mensualité : 723 € / 120 mois

Honoraires agence à charge vendeur



Un bien unique pour tous vos projets :

- Idéal investisseur (forte rentabilité touristique)
- ou résidence principale ou secondaire

Au sein d'une résidence, magnifique 3 pièces MEUBLÉ, situé à 2km des plages de CANET EN ROUSSILLON et à 5 minutes à pied des commerces.

Composé d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur un salon séjour lumineux et confortable, terrasse avec petit jardin, exposition sud, sans vis à vis, 2 belles chambres avec placards dont une avec salle d'eau privative, 1 salle de bain, 1 WC.

Chauffage individuel par climatisation réversible.

Un parking est également inclus. La position à l'extrême de la résidence fait



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Canet-en-Roussillon

Région : Occitanie

Mandat : 184696

Type : Appartement

Surface : 60 m²

Valeur vénale : 210 000 €

Mensualité : 723 €

Durée des rentes : 120 mois

Surface Carrez : 59.41 m²

Pièces : 3

Couchages : 6

Chauffage : Climatisation

Eau usées : Collectif

Orientation : Sud

Double vitrage

Diagnostic énergétique



119 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an